

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

dla zadania:

„Budowa wielofunkcyjnego boiska sportowego oraz adaptacja i rozbudowa ogólnodostępnego i integracyjnego placu zabaw przy Zespole Szkolno-Przedszkolnym Nr 6 w Rzeszowie”

1. Przedmiotem zamówienia jest opracowanie kompletnej dokumentacji projektowo-kosztorysowej w zakresie:
 - a) wielofunkcyjnego boiska do gry w piłkę nożną, piłkę siatkową, piłkę ręczną i koszykówkę, bieżni prostej dwu lub trzytorowej o łącznej długości 60m, skoczni do skoku w dal o nawierzchni z kostki gumowej wraz z zaplanowanym odwodnieniem w/w nawierzchni, rozbiórką istniejących nawierzchni z betonu asfaltowego oraz kostki brukowej wraz z podbudową, usunięciem kolizji powstałych przy projektowaniu nowego zagospodarowania terenu z istniejącym uzbrojeniem technicznym w ramach zadania „Budowa wielofunkcyjnego boiska sportowego oraz adaptacja i rozbudowa ogólnodostępnego i integracyjnego placu zabaw przy Zespole Szkolno-Przedszkolnym Nr 6 w Rzeszowie”
 - b) rozbudowy istniejącego placu zabaw z wykonaniem bezpiecznej nawierzchni, wykonaniem i montażem wyposażenia dostosowanego do osób z niepełnosprawnościami czyli urządzeń i konstrukcji zabawowych oraz koszy na śmieci i tablicy informacyjnej wraz z zaplanowaniem ciągu komunikacyjnego łączącego się z już istniejącym, dostosowanym dla dzieci z niepełnosprawnościami z uwzględnieniem usunięcia ewentualnych kolizji powstałych przy projektowaniu zagospodarowania terenu z istniejących uzbrojeniem technicznym w ramach zadania „Budowa wielofunkcyjnego boiska sportowego oraz adaptacja i rozbudowa ogólnodostępnego i integracyjnego placu zabaw przy Zespole Szkolno-Przedszkolnym Nr 6 w Rzeszowie”
2. Przedmiot postępowania zlokalizowany jest w Rzeszowie przy ulicy Krzyżanowskiego 24 na działkach o nr ewidencyjnym 1122/1, 1106/1, 1123/4 w obrębie 208 Wjazd na teren przewidziany do realizacji inwestycji jest bezpośredni z ulicy Krzyżanowskiego.
3. W ramach realizacji zadania należy zaplanować:
 - demontaż istniejącej infrastruktury (boisko asfaltowe wraz z podbudową, chodnik z płyt betonowych, wycinka drzew - ilość uzgodniona z inwestorem w trakcie spotkań roboczych dotyczących koncepcji zagospodarowania terenu);
 - wykonanie projektu wielofunkcyjnego boiska sportowego o wymiarach ok. 40m x 20m do gry w piłkę nożną, piłkę siatkową, piłkę ręczną i koszykówkę (2 szt.). z namalowanymi liniami wyznaczającymi pole do gry, bramkami

- i koszami do koszykówki oraz piłkochwytyami o wysokości min.4m i zabezpieczającymi obwód całego boiska;
- zaprojektowanie bieżni prostej dwu lub trzytorowej o łącznej długości 60m i szerokości jednostkowej toru 1,22 m ;
 - zaprojektowanie skoczni do skoku w dal o wymiarach ok. 8m x 3m
 - zaplanowanie zagospodarowania terenu obejmującego rozbudowę istniejącego placu zabaw z wykonaniem bezpiecznej nawierzchni i montażem systemowego urządzenia integracyjnego o konstrukcji stalowej, ocynkowanej, malowanej proszkowo. Urządzenia muszą posiadać niezbędne certyfikaty.
- W przygotowywanej dokumentacji należy zaprojektować:
- wykonanie drenażu odwadniającego i odcinka kanalizacji deszczowej;
 - chodniki od obecnych ciągów komunikacyjnych do nowo projektowanych obiektów.

Zamawiający zaleca Wykonawcom dokonanie wizji lokalnej w terenie przed przystąpieniem do przygotowania oferty, celem sprawdzenia warunków związanych z wykonaniem prac będących przedmiotem zamówienia oraz uzyskania wszelkich niezbędnych i dodatkowych informacji koniecznych i przydatnych do właściwego przygotowania oferty, gdyż wyklucza się możliwość roszczeń Wykonawcy z tytułu błędnego skalkulowania ceny lub pominięcia elementów niezbędnych do wykonania zamówienia. Koszty związane z przeprowadzeniem wizji w terenie ponosi Wykonawca.

Inwestor przewiduje, że stworzenie koncepcji zagospodarowania terenu, proponowane rozwiązania techniczne, przestrzenne, stosowane materiały oraz inne czynniki będą uzgadniane i modyfikowane w ramach tzw. spotkań roboczych.

Propozycja koncepcji zagospodarowania terenu wykonana przez Wykonawcę, zastosowane w niej rozwiązania techniczne, materiałowe, przestrzenne, kolorystyczne i inne będą omawiane i modyfikowane na spotkaniach roboczych. Dokumentację projektowo - kosztorysową należy wykonać między innymi w oparciu o:

- niniejszy opis przedmiotu zamówienia;
- **wytyczne do budowy obiektów lekkoatletycznych, w szczególności: Obiekty lekkoatletyczne. Wytyczne dla wnioskodawców ubiegających się o dofinansowanie z FRKF, wydanie 2022;**
- projekt umowy;
- wytyczne i warunki techniczne do projektowania wydane przez gestorów sieci oraz jednostki opiniujące, uzgadniające oraz inne uzyskane w trakcie projektowania przez Wykonawcę a uznane za niezbędne;
- ustalenia poczynione na spotkaniach roboczych z Zamawiającym;

- wiedzą techniczną i sztuką projektową;
- wymaganiami wynikającymi z przepisów techniczno-budowlanych, BHP i ppoż.,
- wymaganiami wynikającymi z obowiązujących Polskich Norm;

Wytyczne ogólne:

Dokumentację należy opracować kompleksowo we wszystkich branżach, które wynikają z warunków, uzgodnień i decyzji uzyskanych przez Wykonawcę na etapie projektowania i uzyskać odpowiednią decyzję organu administracji architektoniczno-budowlanej na realizację inwestycji i/lub skutecznego zgłoszenia budowy. Przewidziane rozwiązania powinny być trwałe, estetyczne i odporne na działania atmosferyczne jak i mechaniczne. Ponadto materiały przewidziane do wbudowania powinny być wskazane jako pierwszej jakości, posiadać atesty i certyfikaty wymagane przepisami. Przy doborze rozwiązań technologicznych, konstrukcyjnych, materiałowych i funkcjonalnych należy kierować się zasadami ekonomiki.

Wykonawca zapewni opracowanie dokumentacji z należytą starannością, w sposób określony w przepisach, zgodnie z wymaganiami aktualnych ustaw, a w szczególności:

- ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2023 r. poz. 682 ze zm.),
- rozporządzeniem Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. 2022 poz. 1679);
- rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 20 grudnia 2021r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (tekst jednolity: Dz.U. 2021 poz. 2454),
- rozporządzeniem Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych (Dz. U. z 2012 roku, poz. 463),
- rozporządzeniem Ministra Rozwoju i Technologii z 20 grudnia 2021r. w sprawie określenia metod i podstaw sporządzania kosztorysu inwestorskiego, obliczania planowanych kosztów robót budowlanych określonych w programie funkcjonalno - użytkowym (Dz.U. 2021 poz. 2458),
- rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. 2003 nr 120 poz. 1126),
- obowiązującymi przepisami, normami oraz zasadami wiedzy technicznej.